

STADGAR

24/3 - 2022 24/3 - 2023
Antagna vid årsmöte den..... &

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelse om förvaltning skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 Namn

Föreningens namn är Svärtinge östra vägförening.

§ 2 Samfälligheten

Föreningen förvaltar vägarna som förrättats samfälligheten i området som begränsas av Finspångsvägen i norr, Vägstumpen i väster och Gåsbäcken i öster.

§ 3 Medlem

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 4 Firmatecknare

Ordförande och kassör var för sig.

§ 5 Styrelsesammansättning

Styrelsen ska bestå av minst 4 ledamöter men ej mer än 6 ledamöter och två suppleanter.

§ 6 Styrelseval

Styrelsen väljs vid ordinarie årsmöte. Mandattiden för ledamot är 2 (två) år och för suppleant 1 (ett) år. Första gången val äger rum ska två ledamöter väljas på endast 1 (ett) år.

§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde samt dagordning

Kallelse till styrelsesammanträde, skall skickas ut till styrelsen inom rimlig tid. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara men har ej rösträtt.

§ 8 Styrelsens beslutsförhet samt protokoll

Styrelsen är beslutsför när kallelsen skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst. Som styrelsens beslut gäller majoritetsbeslut. Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst. Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokoll skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet. Protokollen skall finnas tillgängligt på hemsidan för medlemmarna.

§ 9 Styrelsens förvaltning

Styrelsen skall:

1. Förvalta samfällighetens tillgångar.
2. Föra redovisning över samfällighetens räkenskaper.
3. Föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare.
4. Årligen till ordinarie årsmöte avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av samfällighetens angelägenheter.

§ 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie årsmöte utse två revisorer och en suppleant under en mandatperiod av 1 (ett) år. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast på ordinarie årsmöte.

§ 11 Räkenskapsperiod

Samfällighetens räkenskaps period omfattar tiden 1/1 -31/12.

§ 12 Årsmöte

Ordinarie årsmöte skall årligen hållas i mars eller april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra årsmöte. I fråga om medlemmars rätt att begära extra årsmöte gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.

På ordinarie årsmöte skall förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat samt uttaxering med debiteringslängd vara tillgängligt.

§ 13 Kallelse till årsmöte

Kallelse till årsmöte skall utfärdas av styrelsen, inbjudan sker via samfällighetens hemsida: <https://www.svartingeostravagforening.se/>.

Kallelse sker senast 2 (två) veckor före sammanträdet.

I kallelsen anges tid och plats för årsmötet samt dagordning. Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom protokoll från styrelsemöten.

§ 14 Motioner

Medlemmar kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som ska behandlas på ordinarie årsmöte, ska vara styrelsen tillhanda senast 1 (en) vecka innan årsmötet. Styrelsen ska bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 15 Dagordning vid årsmötet

Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för årsmötet.
2. val av sekreterare för årsmötet.
3. val av två justeringsmän
4. presentation av årsredovisningen för föregående år.
5. styrelsens och revisorernas berättelser.
6. ansvarsfrihet för styrelsen.
7. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
8. ersättning till styrelsen och revisorerna.
9. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.
10. styrelsens förslag till debiteringslängd.
11. val av styrelse och styrelseordförande.
12. val av revisorer.
13. val av valberedning.
14. val av firmatecknare.
15. övriga frågor.

Vid extra årsmöte skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3 och 7.

§ 16 Årsmötesbeslut


Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. I fråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående Röst rätt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömandet av röstresultatet. Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.


§ 17 Protokollsjustering tillgänglighållande

Årsmötesprotokollet skall justeras inom 3 (tre) veckor efter årsmötet och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna på samfällighetens hemsida.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan


Mötesordförande

Namnförtygande:



2023-03-22

Datum